Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar-tabac avec logement en bord de mer, proche de Guérande (44)

Annonce **C1377210** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

Une belle opportunité commerciale dans un environnement privilégié !

Situé au cœur d'une commune littorale bénéficiant d'un flux touristique important, ce bar-tabac profite d'un emplacement stratégique en bord de mer, au sein d'un secteur animé et recherché.

L'établissement bénéficie d'une excellente visibilité et d'un passage régulier tout au long de l'année, avec une fréquentation qui s'intensifie considérablement durant la saison touristique.

Ce commerce offre un beau potentiel de développement grâce à son emplacement privilégié et à la diversité de sa clientèle : habitants à l'année, touristes, vacanciers et clientèle de passage.

Vous bénéficierez d'un jour de fermeture par semaine hors saison et d'un logement sur place.

À découvrir sans tarder.

Éléments chiffrés :

EBE	66 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activit? plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**216 060 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.