Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Boulangerie, Hypermarché, Salon de thé, La Voulte-sur-Rhône (07800)

Annonce **C1377200** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

EXCLUSIVITÉ Au centre d'un village dynamique, ce fonds de commerce Boulangerie-Pâtisserie bénéficie de plus de trente ans d'exploitation avant sa reprise fin 2025.
Ses espaces de vente et de laboratoire permettent d'envisager différents projets autour de la boulangerie-pâtisserie/ salon de thé /traiteur .
. Situation au centre du village
. Parking et école à proximité
. Plusieurs espaces de laboratoire et annexes sur différents niveaux
. Surface totale d'environ 167 m2
. Locaux propres et matériel annoncé en bon état
. Loyer contenu de 980 Euros HT hors charges par mois
. Provision mensuelle sur charges de 75 Euros
Bail autorisant également traiteur, confiserie, chocolaterie, salon de thé et glacier
Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une activité de proximité et développer son offre selon son savoir-faire.
Prix de vente honoraires d'agence HT inclus.
Nous contacter pour ce bien ou d'autres biens similaires non diffusés

Surface commerciale : 166 m²

Points fort :
EXCLUSIVITÉ Au centre d'un village dynamique, ce fonds de commerce Boulangerie-Pâtisserie bénéficie de plus de trente ans d'exploitation avant sa reprise fin 2025.
Ses espaces de vente et de laboratoire permettent d'envisager différents projets autour de la boulangerie-pâtisserie/ salon de thé /traiteur .
. Situation au centre du village
. Parking et école à proximité
. Plusieurs espaces de laboratoire et annexes sur différents niveaux
. Surface totale d'environ 167 m2
. Locaux propres et matériel annoncé en bon état
. Loyer contenu de 980 Euros HT hors charges par mois
. Provision mensuelle sur charges de 75 Euros
Bail autorisant également traiteur, confiserie, chocolaterie, salon de thé et glacier
Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une activité de proximité et développer son offre selon son savoir-faire.
Prix de vente honoraires d'agence HT inclus.
Nous contacter pour ce bien ou d'autres biens similaires non diffusés

Informations sur la cession

Prix de cession : **58 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Voulte-sur-Rhône (07800), Ardèche, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Voulte-sur-Rhône : **5 112 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.