Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Café, Tabac dans le Calvados (14)

Annonce **C1377173** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

À vendre ? bar tabac À caen

situé à caen, ce bar-tabac bénéficie d?une belle opportunité pour un repreneur souhaitant s?installer dans une activité commerciale de proximité.

les points forts :
- ebe : 63 000 €
- logement de fonction
- prix de vente, frais d?agence inclus : **197 000 € fai**

une affaire idéale souhaitant développer son activité et bénéficier d?un logement sur place.

pour plus de renseignements, n?hésitez pas à nous contacter.

Loyer mensuel : 1 367 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	146 000 €
EBE en 2025	63 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **197 376 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.