Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Pizzeria, Restaurant 100 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1377160** postée le **02/novembre/2026**

## Description de l'activité

92 CENTRE-VILLE FACE À UN CINÉMA
RESTAURANT PIZZERIA TENU DEPUIS 30 ANS
100 PLACES +56 EN TERRASSE
CUISINE PLAIN PIED AVEC EXTRACTION
LOYER DE 3400 HT
BAIL TOUS COMMERCE RENOUVELABLE EN 2030
EQUIPE EN PLACE A NÉGOCIER
OUVERT 6/7 ET FERMÉ 3 SEMAINES/AN
C.A 2025: 560 000 HT SUR BILAN
PRIX 385 000

'

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **56**

**Loyer annuel :** 40 120 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 556 000 € |
| EBE en 2025 | 147 000 € |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **385 000 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**