Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant 3* d'environ 30 chambres avec piscine et salle de séminaire dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1377152** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

Hôtel restaurant 20/30 chambres 3 étoiles / Dentelles de Montmirail

Énorme potentiel de développement d'évènements (mariages, séminaires...) avec bâti de plus de 1 000 m² sur un terrain de plus de 1 ha
Piscine avec 25 transats et espace de jeu
Logement de fonction type T3
Cuisine et matériel adaptés
Restaurant avec terrasse et vue panoramique, capacité de 50 couverts intérieur et extérieur
Établissement ouvert à l'année
Parc et jardin arborés d'environ 1 hectare.
10 personnes en CDD pleine saison (possibilités de logement)
Loyer : 10 000 HT par mois
Fonds de commerce : 990 000 €

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une piscine**, **une salle de séminaire**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **30**
Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 1 m²

Surface totale : 1 000 m²

Loyer mensuel : 10 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	671 000 €
EBE en 2025	171 000 €
Nb pers. en 2025	10

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**990 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.