Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Garage dans le Calvados (14)

Annonce **C1377146** postée le **02/novembre/2026**

## Description de l'activité

Vente ENTREPRISE DE CARROSSERIE implantée depuis 40 ans dans grande ville du Calvados.
Exploitation actuelle par le cédant, son épouse à mi-temps en administratif + 1 CDI carrossier en poste depuis 15 ans.
Bail commercial neuf avec travaux réalisés par le bailleur (Toiture + bardage)
Bâtiment d'environ 180m2 sur 1000 m2 de terrain clos.
Bureau, atelier bien équipé et chauffé, cabine peinture à rénover.
Clientèle 70% particuliers et 30% assurances (Agrément ALLIANZ).
Fermeture samedi/dimanche + 5 semaines annuelles.
CA annuel 150.000 - EBE retraité de 42.000
Apport personnel nécessaire d'environ 25 k
Vente du fonds de commerce 62.000 Honoraires agence inclus

**Loyer annuel :** 14 400 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 145 000 € |
| EBE en 2025 | 41 000 € |
| Nb pers. en 2025 | 2 |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **62 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **31 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**