Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie 120 couverts avec terrasse en Savoie (73)

Annonce **C1377144** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

BRASSERIE RESTAURANT en emplacement de premier ordre, sur axe principal de grande fréquentation.
Local commercial en parfait état général comprenant une salle de bar, une grande salle de restauration de 120 places environ plus salle en étage, une grande terrasse équipée d'un bar extérieur, parking privé compris dans le bail commercial.
Etablissement avec 7 services pour la partie restaurant.
Affaire en constante progression.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**

Loyer annuel : 45 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	1 140 000 €
EBE en 2026	291 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	convenance_personnelle
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**900 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**360 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.