Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 30 couverts avec terrasse en Corrèze (19)

Annonce **C1377136** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

Un restaurant reconnu pour la qualité de sa cuisine, fraîche, maison et du marché, au cœur d'un bourg touristique de Corrèze.

Service du midi uniquement, du mardi au dimanche, salle de 30 couverts avec bar et terrasse de 20 couverts.

Géré en couple, avec un fort potentiel sur le soir et la terrasse en saison touristique, pour 62 000 euros.

Une table déjà reconnue pour la qualité de ses produits.

Au cœur d'un bourg touristique de la vallée de la Dordogne, en Corrèze, en plein centre-ville et à proximité de la rivière, ce restaurant s'appuie sur une cuisine fraîche, faite maison, au rythme du marché. Une adresse où l'on vient pour la qualité de l'assiette, avec une clientèle locale, des touristes et des clients de passage.

Un rythme de travail qui laisse de la place à la vie - service du midi uniquement, du mardi au dimanche - cuisine fraîche et maison, de produits du marché, reconnue pour sa qualité - géré en couple, une organisation légère et simple à reprendre.

Les locaux : Fonctionnels et bien pensés.

- Salle de 30 couverts avec bar.

- Terrasse agréable de 17 m2, 20 couverts, un atout fort en saison touristique.

- Cuisine avec entrée et sortie, un circuit de service efficace.

- Toilette PMR, un accès facilité pour tous les clients le potentiel : des leviers immédiats.

- Ouvrir le soir, aujourd'hui inexploité, pour doubler les services en saison.

- Valoriser la terrasse pendant la période touristique, avec une offre dédiée.

- Développer les soirées à thème, les repas de groupe et la vente de produits du terroir.

- Garder son équilibre de vie en ne conservant que le service du midi : Le modèle fonctionne déjà ainsi les atouts différenciants :

- Un prix d'entrée accessible : 62 000 euros, idéal pour un premier projet ou un couple.

- Cuisine reconnue pour sa qualité, une réputation qui se transmet au repreneur.

- Service du midi, du mardi au dimanche, une organisation maîtrisée et un vrai équilibre de vie.

- Terrasse de 20 couverts, un levier fort en saison touristique.

- Bourg touristique de Corrèze, avec une clientèle locale et des visiteurs de passage.

- Géré en couple, une exploitation à taille humaine.

- Potentiel soirs et terrasse, du chiffre d'affaires supplémentaire à aller chercher.

Profil recherché : Un couple de professionnels de la restauration, ou un cuisinier qui veut s'installer à son compte, avec l'envie de faire vivre une cuisine de produits frais et de développer le soir et la terrasse. Le goût du produit, le sens de l'accueil et l'envie de s'investir font la différence.

Prix de cession du fonds de commerce : 62 000 euros (les honoraires inclus à la charge de l'acquéreur).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **20**

Éléments chiffrés :

CA en 2025	86 000 €
EBE en 2025	32 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**62 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.