Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Belle boulangerie située en Seine Saint-Denis (93)

Annonce **C1377129** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

Située au cœur d'une belle commune de Seine-Saint-Denis (93), en centre-ville, à vendre une boulangerie bénéficiant d'un emplacement de premier ordre, offrant une belle visibilité et un environnement commercial attractif.

L'établissement dispose d'un fournil et d'un laboratoire de fabrication de plain-pied, offrant des conditions de travail particulièrement agréables et fonctionnelles.

Les atouts de l'affaire :

- Emplacement stratégique en centre-ville, au sein d'une belle commune du 93.
- Matériel récent, bien entretenu et opérationnel.
- Fournil et laboratoire de fabrication de plain-pied.
- Conditions de travail confortables et organisation fonctionnelle.
- Chiffre d'affaires : 1 300 000 €.
- EBE : 330 000 €.
- Bail commercial 3/6/9 récent, comprenant un appartement de type f5.

Une affaire de qualité à découvrir cette boulangerie réunit des atouts essentiels : Un emplacement recherché, un outil de production bien entretenu, un logement de type f5 intégré au bail commercial et des performances économiques attractives.

Une opportunité pour un professionnel de la boulangerie - pâtisserie à la recherche d'une affaire solide, rentable et offrant un réel potentiel de pérennité.

Éléments chiffrés :

CA	1 313 000 €
EBE	330 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 362 400 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.