Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbi/front-end/retif/default/images
Place des Commerces

A vendre belle boulangerie situee dans le 93 en (93)

Annonce **C1377129** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

Belle opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire performante et rentable !

Située au cœur d'une belle commune de Seine-Saint-Denis, en centre-ville, cette boulangerie bénéficie d'un emplacement de premier ordre, offrant une belle visibilité et un environnement commercial attractif.

L'établissement dispose d'un fournil et d'un laboratoire de fabrication de plain-pied, offrant des conditions de travail particulièrement agréables et fonctionnelles.

Les atouts de l'affaire :
Chiffre d'affaires : 1 300 000 €
EBE : 330 000 €
Bail commercial 3/6/9 récent, comprenant un appartement de type F5.
Matériel récent, bien entretenu et opérationnel.
Fournil et laboratoire de fabrication de plain-pied.
Conditions de travail confortables et organisation fonctionnelle.
Emplacement stratégique en centre-ville, au sein d'une belle commune du 93.
Une affaire de qualité à découvrir
Cette boulangerie réunit des atouts essentiels : un emplacement recherché, un outil de production bien entretenu, un logement de type F5 intégré au bail commercial et des performances économiques attractives.

Une opportunité idéale pour un professionnel de la boulangerie-pâtisserie à la recherche d'une affaire solide, rentable et offrant un réel potentiel de pérennité.

Éléments chiffrés :

CA	1 313 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 362 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.