Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 216 m2, Arles (13200)

Annonce **C1377126** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

À LOUER – Dépôt / Local d'activités de 216 m2 – ZAC de Gimeaux à ArlesSitué dans la ZAC de Gimeaux à Arles, à seulement 5 minutes de l'autoroute, ce dépôt de 216 m2 constitue une excellente opportunité pour une activité artisanale, professionnelle ou de stockage.Le local se compose de :144 m2 en rez-de-chaussée, offrant un vaste espace de stockage, d'atelier ou de préparation.72 m2 en étage, pouvant être aménagés en espace de stockage complémentaire, bureaux ou atelier selon vos besoins.Grâce à sa configuration fonctionnelle et à son emplacement stratégique, ce local conviendra parfaitement aux artisans, entreprises du bâtiment, sociétés de logistique, e-commerçants ou toute activité nécessitant un espace de stockage sécurisé.Conditions locatives :/ moisProvisions mensuelles :50 € de charges communes20 € de provision sur l'eau260 € de provision sur la taxe foncièreLoyer mensuel total : 1 330 €Dépôt de garantie : 3 mois de loyerEmplacement facilement accessible, dans une zone d'activités dynamique et recherchée.Disponible rapidement.

Surface commerciale : 216 m²

Surface totale : 216 m²

Loyer : 1 000 €

Informations sur la cession

Prix : **1 000 €**

Localisation

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Arles : **54 088 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1377126/34.jpg