Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 150 m2, Vedène (84270)

Annonce **C1377125** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

À LOUER – VEDÈNE – LOCAL D'ACTIVITÉ DE 150 M2 AVEC BUREAUX CLIMATISÉS ET STATIONNEMENTPROCOMM vous propose à la location, en zone d'activité à Vedène, un local d'environ 150 m2 en très bon état, associant un espace de stockage et deux bureaux climatisés.Un ensemble adapté aux entreprises souhaitant réunir leurs fonctions administratives et leur stockage sur un même site, sous réserve de compatibilité de l'activité.Les atouts du local :Deux bureaux de 25 m2 et 18 m2, climatisés.Hauteur intérieure de 4,27 m.Porte sectionnelle de 3 × 3 m facilitant les manutentions.Bâtiment isolé.Alimentation électrique triphasée.Fibre optique.Stationnement sur place.Conditions locatives :, soit 19 200 € HT/an.Absence de charges locatives annoncées - consommations d'eau et d'électricité à la charge du preneur.Taxe foncière à la charge du preneur : 1 500 € par an.Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT, soit 4 800 €.Activités d'électricité et de maçonnerie non autorisées.Contactez PROCOMM pour obtenir davantage d'informations et organiser une visite

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Prix : **1 600 €**

Localisation

Localisation : **Vedène (84270), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Vedène : **10 693 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1377125/2.jpg