Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Emplacement premium avec équipements de restauration au cœur de Caen (14000)

Annonce **C1377117** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

À céder – emplacement premium en plein cœur de Caen
Belle opportunité commerciale située dans l'une des rues les plus fréquentées du centre-ville de Caen.
Cet établissement bénéficie d'un emplacement stratégique offrant une excellente visibilité et un flux piéton important.
Les principaux atouts de cette affaire :
Emplacement de premier choix au cœur du centre-ville de Caen.
Équipements de restauration récents et de qualité, permettant une reprise rapide de l'activité.
Mobilier soigné, aussi bien pour la salle intérieure que pour la terrasse.
Étage chaleureux et lumineux, offrant un espace supplémentaire de restauration avec des places assises.
Très grande réserve, idéale pour le stockage et l'organisation de l'activité.
Espaces complémentaires exploitables, offrant de réelles perspectives d'aménagement et de développement.
Un emplacement idéal pour l'implantation d'une franchise, le développement d'une enseigne ou la création d'un nouveau concept (à la fois en restauration et autres).
Un établissement offrant un véritable potentiel grâce à sa localisation, ses équipements et ses possibilités d'exploitation.

Le commerce possède : **une terrasse**

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **160 500 €**

Localisation

Localisation : **Caen, Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.