Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Manucure, Relaxation / Massage, Esthétique / salon de beauté, 130 m2, Pau (64000)

Annonce **C1377112** mise à jour le **05 novembre 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Pau (64000) : Au cœur d'un secteur particulièrement dynamique, à vendre un institut de beauté - véritable référence locale où élégance, sérénité et expertise se rencontrent depuis de nombreuses années.

Bénéficiant d'un emplacement commercial N°1, d'une belle visibilité, d'un accès PMR et d'un vaste parking facilitant le stationnement de la clientèle, cette affaire clé en main offre toutes les garanties d'une reprise sereine.

Dès le seuil franchi, les lieux invitent à la détente. L'atmosphère chaleureuse, le raffinement des espaces et la qualité des équipements témoignent du soin apporté à chaque détail.

Chaque cliente vient vivre une véritable parenthèse de bien-être.

L'établissement développe une offre complète, permettant de fidéliser une clientèle variée tout au long de l'année :
- Soins du visage experts et programmes anti-âge personnalisés.
- Soins du corps, gommages, enveloppements et rituels sensoriels.
- Massages et modelages relaxants inspirés des plus beaux spas.
- Épilations professionnelles.
- Beauté des mains et des pieds.
- Onglerie et vernis semi-permanent.
- Extensions, rehaussement et mise en beauté du regard.
- Maquillage permanent.
- Technologies esthétiques innovantes dédiées au rajeunissement, à la minceur et au bien-être.
- Vente de cosmétiques professionnels avec un fort potentiel de ventes additionnelles.

Cette diversité de prestations permet de générer plusieurs sources de chiffre d'affaires tout en développant une clientèle fidèle, régulière et à fort pouvoir de recommandation.

Au-delà des chiffres, c'est une véritable réputation qui se transmet. Grâce à plusieurs années d'exigence et de qualité de service, l'institut bénéficie aujourd'hui d'une excellente notoriété locale et d'une clientèle solidement fidélisée.

Le futur repreneur pourra également s'appuyer sur une équipe compétente, autonome et reconnue, véritable force de l'entreprise, appréciée pour son professionnalisme, son sens de l'accueil et la qualité de ses conseils.

Les locaux sont parfaitement entretenus, fonctionnels et entièrement équipés. Aucun investissement important n'est à prévoir ; tout est en place pour poursuivre l'activité immédiatement.

Les atouts de cette affaire :

- Emplacement commercial N°1.
- Institut bénéficiant d'une excellente réputation.
- Clientèle fidèle et récurrente.
- Très bonne rentabilité.
- Personnel qualifié et expérimenté.
- Local accessible PMR.
- Parking à proximité immédiate.
- Matériel professionnel et équipements récents.
- Activité clé en main.

- Important potentiel de développement (nouvelles technologies, développement des abonnements, événements beauté, partenariats locaux, ventes de cosmétiques, communication digitale, etc).

Cette entreprise conviendra aussi bien à un professionnel de l'esthétique souhaitant franchir une nouvelle étape qu'à un entrepreneur désireux d'investir dans une activité rentable, reconnue et immédiatement opérationnelle.

Une opportunité de reprendre une belle adresse où la confiance de la clientèle, la qualité des prestations et la performance économique sont déjà réunies.

Dossier confidentiel, bilans et informations financières communiqués après premier échange qualifié et accord de confidentialité signé.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **106 400 €**
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.