Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Autres commerces spécialisés, 62 m2, Paris 18ème (75018)

Annonce **C1377094** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

PARIS 18e ? MURS COMMERCIAUX ? LOCAL RÉNOVÉ AVEC VITRINE ? 62 M2 SUR 2 NIVEAUX
VENTE DE MURS COMMERCIAUX ? PARIS 18?

Au c 1/2 ur du 18? arrondissement, rue du Mont Cenis, à proximité du métro Jules Joffrin, découvrez ce beau local commercial entièrement rénové en 2024, alliant qualité des prestations, fonctionnalité et confort.

Développant une surface totale au sol de 62,24 m2, il se compose de :

Au rez-de-chaussée (36,19 m2) : un espace commercial avec vitrine sur rue, actuellement aménagé avec un espace d'accueil et un box de tatouage, ainsi qu'une cuisine et des sanitaires.

Au sous-sol (26,05 m2) : un espace complémentaire entièrement aménagé avec deux box de tatouage et un espace studio photo, bénéficiant d'un cuvelage, d'une ventilation performante et d'un éclairage soigné.

La rénovation complète de 2024 a été réalisée avec des matériaux et des finitions de qualité : sols et murs haut de gamme, chauffage et climatisation réversible discrets, cuisine et sanitaires.

Actuellement configuré pour une activité de tatouage, ce local offre de belles possibilités pour différents projets professionnels : salon d'esthétique, activité de bien-être, professions libérales, cabinet de consultation ou encore activité de création.

Sa configuration sur deux niveaux et ses aménagements permettent également d'envisager une redistribution des espaces selon les besoins de votre activité.

Un bien rare, rénové avec soin, vendu libre de toute occupation, idéal pour un professionnel souhaitant acquérir ses propres murs ou pour un investisseur à la recherche d'un actif commercial de qualité dans un quartier vivant et recherché de Paris.

Surface commerciale : 62 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **690 000 €**
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.