Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynamic/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 339 m2 dans une rue commerçante,, Laon (02000)

Annonce **C1377074** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

Aisne - Laon (02000) : Dans une rue commerçante, à vendre les murs d'un local commercial avec habitation de 339 m2 au total, libre et disponible de suite.

Une ancienne boulangerie avec plus de 125 m2 repartis entre le commerce, l'atelier et les réserves.

Possibilité de gagner encore de la surface en prenant sur le salon, le séjour et la cuisine pour près de 88 m2.

A l'étage, 4 chambres et deux pièces de vie.

Un réaménagement de la partie commerciale est à faire en fonction du projet. 2 petites dépendances à l'extérieur avec une cour d'environ 40 m2.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 339 m²

Surface totale : 339 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**165 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Laon (02000), Aisne, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Laon : **26 094 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynamic
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynamic
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynamic


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1377074/101.jpg