Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local commercial , 383 m2 en Charente Maritime (17)

Annonce **C1377070** postée le **02/novembre/2026**

## Description de l'activité

A MARENNES (17), au coeur de la zone d'activité, A Vendre un Bâtiment mixte commercial ou artisanal d'une surface totale de 383m2. L'immeuble professionnel offre au rez-de-chaussée une surface d'activité de 353m2, composé de 2 grandes surfaces commerciales ou artisanales de 147m2 et 143m2, 1 réserve de 34m2 et 1 vestiaire avec WC. A l'étage on trouve 1 bureau - studio entièrement aménagé de 24,40m2 avec une salle d'eau de 5,90m2. Le Bâtiment est disponible de suite. Un bien RARE - A SAISIR... Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,00% TTC du prix hors honoraires.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

**Surface commerciale :** 383 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | titres de la société |
| Prix : | **360 400 €** |

## Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

## Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1377070/123.jpg