Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local professionnel de 422 m² avec terrain de 2 363 m², Douarnenez (29100)

Annonce **C1377059** mise à jour le **19 novembre 2026**

Description de l'activité

Local professionnel de 422 m² à Douarnenez comprenant un hangar avec un réseau d'air comprimé (pas de compresseur ni d'outillage).

Show-room et bureau commercial. Bureau de chef d'atelier. Cuisine, salle de pose. WC. Douche. Parking devant. Terrain de 2 363 m².

Taxe foncière de 1 034 € à la charge du locataire.

Très forte potentialité pour l'installation d'un garage ou autre activité.

Possibilité de division parcellaire pour autre type de constructions.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 8,00 % TTC du prix hors honoraires.

Surface commerciale : 422 m²

Surface totale : 422 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **324 000 €**

Localisation

Localisation : **Douarnenez (29100), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Douarnenez : **15 452 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1377059/102.jpg