Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Pizzeria de 135 m2, Dijon (21000)

Annonce **C1377035** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A vendre concept de burgers et pizzas bénéficiant d'une identité forte et d'une bonne notoriété.

L'établissement profite d'un emplacement stratégique, générant un flux constant de clientèle 7j/7.

Il bénéficie d'une réputation établie, avec des avis clients positifs sur Google, notamment concernant la qualité des produits, la générosité des portions et la qualité de l'accueil.

Une clientèle fidèle est déjà constituée.

La carte se distingue par une offre qualitative et variée : pâtes à pizza maison, pains spéciaux, steaks façon bouchère et options végétariennes.

Une cuisine faite maison qui permet de se différencier des enseignes franchisées.

L'activité repose sur trois canaux de vente complémentaires : consommation sur place, vente à emporter et livraison via les plateformes en ligne, assurant une diversification des sources de revenus.

Ouvert 7j/7, jours fériés inclus, l'établissement présente un réel potentiel de chiffre d'affaires, avec des horaires d'exploitation qui peuvent encore être optimisés.

L'ambiance conviviale et la décoration atypique contribuent à offrir une expérience client distinctive et à développer le bouche-à-oreille.

L'affaire est prête à être exploitée : équipe en place, équipements opérationnels et notoriété déjà installée, permettant une reprise dans de bonnes conditions, sans interruption prolongée de l'activité.

Un potentiel de développement supplémentaire : renforcement de la présence sur les réseaux sociaux, mise en place de partenariats locaux (stade, événements, manifestations) et développement de l'activité de livraison.

Une affaire complète, disposant d'une clientèle fidélisée et de plusieurs leviers de croissance.

Prix de vente du fonds de commerce : 135 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **135 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.