Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau 3* avec parking et terrasse dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1377006** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

Littoral 06 - bel emplacement pour cet hôtel bureau*** face mer - entièrement rénové - licence IV - belle terrasse - clim. réversible - parking sécurisé (cuisine complète aux normes) (possibilité achat murs) fermé 5 semaines - tout pour vous séduire - le fonds 2 005.000 € FAI HT - CA : 503 801 euros - EBE : 114 884 euros

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**

Surface totale : 1 200 m²

Loyer annuel : 72 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2026	504 000 €
EBE en 2026	115 000 €
Nb pers. en 2026	3

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **2 005 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.