Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Murs commerciaux, 97 m2, Royan (17200)

Annonce **C1376999** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

A vendre en Charente-Maritime, à Royan (17200), en centre-ville, les murs d'un local commercial.Surface global d'environ 97m2 soit une boutique d'environ 60 m2 + un jardin d'environ 18 m2 et un studio d'environ 19m2.Prix de cession des murs commerciaux : 180 000€Nos honoraires : 17 280 € TTCRéférence de l'annonce : 10-1100Honoraires inclus de 9.6% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 180 000 €. Dans une copropriété de 4 lots. Aucune procédure n'est en cours. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr. Votre conseiller CABINET CRICE : Caroline CRESSOTAgent commercial (Entreprise individuelle) RSAC ADC17012026000000134 RCP 150681877 MMA ENTREPRISE

Surface commerciale : 97 m²

Surface totale : 97 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**197 280 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**180 000 €**
Montant honoraires :	**9.6 %**

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.