Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

# Local commercial , 76 m2, Royan

Annonce **C1376997** postée le **02/novembre/2026**

## Description de l'activité

À vendre en Charente-Maritime, à Royan (17200), le droit au bail d'un local commercial.
Surface globale d'environ 76 m², dont un espace de vente, une réserve, un WC et un point d'eau.
Prix de cession du droit au bail : 50 000 €
Loyer mensuel : 917 € assujetti à la TVA
Honoraires : 6 000 € TTC

**Surface commerciale :** 76 m²

**Surface totale :** 76 m²

**Loyer mensuel :** 917 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | droit au bail |
| Prix : | **36 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Royan, Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**