Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 1 700 m2, Lorient en zone commerciale (56100)

Annonce **C1376995** mise à jour le **03 novembre 2026**

Description de l'activité

Lorient : A vendre local commercial entièrement rénové en 2021 et isolé, d'environ 1 700 m2, composé d'un espace de vente de plus de 1 200 m2, d'une réserve de 80 m2, d'un atelier ou d'un espace de stockage de près de 300 m2, d'une grande salle de pause avec une cuisine aménagée, de sanitaires et d'un vestiaire.

Situé dans une zone commerciale attractive.

e bien est implanté sur un terrain de plus de 2 500 m2, entièrement bitumé, clôturé et sécurisé, bénéficiant de 15 places de stationnement privatives destinées à la clientèle ou aux salariés.

DPE en cours.

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 700 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**2 160 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**2 000 000 €**
Montant honoraires :	**8 %**

Localisation

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lorient : **59 423 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.