Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie - Terminal de cuisson avec site de production et 2 points de vente, Coudekerque-Branche (59210)

Annonce **C1376973** mise à jour le **17 novembre 2026**

Description de l'activité

Coudekerque-Branche (59210) : A céder boulangerie - terminal de cuisson.

Les chiffres clés : 500 k€ de CA.

EBE 60 k€.

Résultat net 68 k€.

Masse salariale avoisinant environ 35 % du CA (en baisse par rapport à 2023), un effectif de sept personnes (dont le dirigeant).

Un lieu de production et deux sites pour la vente, sur deux secteurs attractifs.

Une affaire pérenne, avec une dizaine de partenariats, dont notamment des hôtels, des services à la personne...

Le commerce est entièrement géré, tant d'un point de vue comptable, logistique et humain.

Concernant le lieu de production, on y trouve : chambres de fermentation, four à convection, pétrins, diviseuse, batteurs, laminoir, chambres froides.

Le gros avantage de cette affaire : la possibilité, selon les objectifs, de conserver le gérant actuel en tant que salarié.

Honoraires : 4,13 % TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires d'agence : 240 000 €.

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Éléments chiffrés :

CA	500 000 €
EBE	60 000 €
Res. net	68 000 €
Nb pers.	6

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **249 900 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hauts-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.