Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV avec terrasse, Paris (75018)

Annonce **C1376944** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

Paris (75018) : Cession d'un fonds de commerce de brasserie - restaurant Licence IV.

Un bel établissement plein de charme de par sa décoration. Il dispose :
- Une salle de plus de 40 couverts, typique des bistrots parisiens.
- Un bar tout équipé.
- Une cuisine spacieuse, de plain-pied, équipée d'une extraction de 350mm et du gaz.
- Un espace de réserve de plus 20 m2, chambre froide et cave à vin.
- Une terrasse permanente de 40 places.
- A cela s'ajoute un beau linéaire de vitrine d'environ 18m.

Clientèle de passage, résidentielle et touristique.

Tout petit loyer.

Idéal pour un concept bistronomique, cuisine française, brasserie.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 848 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	850 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **898 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.