Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Local commercial de 150 m2, Périgueux dans une rue passante et commerçante (24000)

Annonce **C1376936** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

Dordogne (24) : A louer local commercial fonctionnel d'une superficie d'environ 150 m2, répartis entre une surface de vente d'environ 100 m2 et une réserve d'environ 50 m2.

Situé dans une rue passante et commerçante, au cœur du centre-ville de Périgueux, ce local bénéficie d'un environnement commercial attractif.

Un sanitaire réservé au personnel est à disposition, ainsi que deux caves en pierre, saines et accessibles depuis les parties communes, offrant un espace de stockage complémentaire.

Conditions financières :

Loyer mensuel : 2 250 € HT et hors charges.

Honoraires : 20 % HT du loyer annuel.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 250 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Périgueux : **30 646 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.