Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant dans le centre ville du Lavandou (83980)

Annonce **C1376933** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

Var - Le Lavandou (83980) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans le centre-ville, proche de la mer et l'ensemble des commerces, banques, hôtels.

Vente du fonds de commerces :

- Prix de vente : 230000 € TTC.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur : 13800 € TTC, soit 6 % du prix hors les honoraires.
- Soit un prix total acquéreur : 243800 € TTC, les honoraires s'entendent TTC.
- La TVA afférente pourra être récupérée par l'acquéreur assujetti à la TVA dans les conditions de droit commun.

DPE non requis.

Toutes les informations sur les bilans et le fonctionnement de la société seront transmises après la signature d'un document de confidentialité.

La présentation d'une pièce d'identité en cours de validité sera demandée à la visite, conformément à l'article l.561-5 du code monétaire et financier.

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**230 000 €**

Localisation

Localisation : **Le Lavandou (83980), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Lavandou : **5 837 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.