Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain, 3400 m2 proche de Toulouse (31000)

Annonce **C1376880** mise à jour le **03 novembre 2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse Nord (31000) : A louer un terrain de 3 400 m2 avec bâtis et droit d'entrée. Terrain de 3400 m2 avec plus de 200 m2 de bâti (bureaux, dépendances hangars).

Idéalement situé, visibilité optimale sur la route de Paris, au nord de Toulouse pour un ensemble clôturé donnant accès direct route de Paris.

Bail commercial 3/6/9, toutes activités commerciales autorisées.

Le loyer mensuel demandé est de 6.000 €.

Prix du droit d'entrée : 163.000 €. Les honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Surface commerciale : 3 400 m²

Surface totale : 3 400 m²

Loyer mensuel : 6 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.