

Local commercial , 3400 m2 en Haute Garonne (31)

Annonce **C1376880** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

À louer TERRAIN de 3 400 m2 avec bâtis Toulouse Nord avec droit d'entrée. Terrain de 3400 m2 avec plus de 200 m2 de bâti (bureaux, dépendances hangars). Idéalement situé, visibilité optimale sur la route de Paris, au nord de Toulouse, Ensemble clôturé donnant accès direct route de Paris. Le loyer mensuel demandé est de 6.000 €. Bail commercial 3/6/9, toutes activités commerciales autorisées. Nous consulter pour plus de renseignements. Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible). Prix du droit d'entrée : 163.000 €. Réf.: A4394jmr

Surface commerciale : 3 400 m²

Loyer mensuel : 163 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Haute Garonne, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.