

Local commercial de 830 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1376856** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un local commercial fonctionnel d'environ 830 m2 implanté sur une parcelle entièrement grillagée d'environ 1 200 m2 avec portail.

Le bâtiment dispose de 700 m2 d'espace de vente et d'une partie stockage bénéficiant d'un grand puits de lumière.

Le local est également équipé d'un système de vidéosurveillance, d'une baie de brassage, d'une chape neuve et de deux portes sectionnelles : Une porte manuelle de 3 × 3 m et une porte électrique de 5 × 5 m, ainsi que de deux sanitaires et d'une douche récemment aménagés. Les différents espaces sont séparés par des murs coupe-feu.

Possibilité de diviser les deux espaces.

Photos et disponibilités sur demande.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 830 m²

Informations sur la cession

Prix : **980 880 €**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.