Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Tabac, Presse, PMU, Loto licence IV, Pont-de-l'Arche (27340)

Annonce **C1376848** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

Eure - Pont-de-l'Arche (27340) : Cession d'un fonds de commerce de bar, brasserie, tabac, PMU (Licence IV) complet bénéficiant d'une très belle rentabilité.

Descriptif :

- Activités : Bar, brasserie, PMU, presse, tabac.
- Licence : Licence IV incluse.
- Conformité : Conforme ERP et PMR, sanitaires et vitrines en bon état.
- Cuisine : Équipée d'un système d'extraction.
- Fermeture hebdomadaire 1 jour et demi.
- Congés : 5 semaines / an.

Éléments financiers :

- Totales commissions : 99 653 € (tabac de 61 360 €, jeux à gratter de 22 129 €, loto de 8 855 €, PMU de 3 041 et presse de 1 542 €).

- Taxe foncière : 1 000 € / an.

- Prix de vente : 260 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**

Loyer mensuel : 1 750 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**260 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pont-de-l'Arche (27340), Eure, Normandie**

Nombre d'habitants* à Pont-de-l'Arche : **4 134 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.