

Boucherie dans le Calvados (14)

Annonce **C1376842** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

Vente des murs & fonds de boucherie.

Agencement neuf. Magasin et laboratoire agencés en 2026, aucun travaux à prévoir. Matériel neuf.

Exploitation idéale en couple, aucun salarié à reprendre.

Logement de fonction de 80 m2 avec 2 chambres.

Bail neuf ou acquisition des murs, loyer mensuel pour le fonds + logement 1.080 euros HT.

Fermeture 2 jours hebdo. Ouverture 9h30 à 12h30 & 15h à 18h30.

Belles perspectives de développement.

Vente du fonds de commerce : 92.000 euros, les honoraires d'agence inclus.

Acquisition des murs commerciaux en option.

Loyer annuel : 13 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **92 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : **145 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.