Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Local commercial idéal pour Boucherie, Charcuterie, Traiteur dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1376834** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

Ce local commercial et d'habitation est situé au centre d'une cité de caractère au riche patrimoine culturel et patrimonial, à proximité du littoral, en emplacement N°1 dans un environnement commercial très dynamique toute l'année.

Il bénéficie d'une belle visibilité grâce à sa devanture neuve.

Le magasin, ainsi que le laboratoire de plein pied ont été récemment réhabilités.

Ce local est idéal pour une activité de boucherie, charcuterie, traiteur très demandée dans la commune.

Le local comprend aussi un logement de plein-pied neuf, de 120 m2, avec jardin de 120 m2 et un logement locatif.
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**346 500 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**346 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.