Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie entre Amiens et Arras, dans la Somme (80)

Annonce **C1376818** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans une ville de 5 800 habitants, entre Amiens et Arras.

L'équipe réalise 45 quintaux.

Les fournils sont de plain-pied, très bien équipés, notamment d'un four à sole de 2021.

L'établissement est fermé les lundis avec 5 semaines de congés par an.

Belle rentabilité avec un EBE brut de 27 %.

Bail jusqu'en 2027. Loyer de 1 600 € comprenant un logement de 2 chambres.

Boulangers, pâtissiers et apprentis sauront accompagner le repreneur à la réussite d'un projet de reprise.

Un apport de 100 000 € est nécessaire.

Nombre de quintaux de farine /an : **540**

Loyer mensuel : 1 600 €

Éléments chiffrés :

CA	700 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**513 520 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Amiens (80000), Somme, Hauts-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p