

A vendre boulangerie ouest lyonnais + logement dans le (69)

Annonce **C1376815** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

Boulangerie située dans un beau village de l'ouest Lyonnais , avec un grand appartement comprenant plusieurs chambres, jardin et espace extérieur.
Belle opportunité avec

- ? Loyer très attractif : 2 060 € tout compris
- ? Possibilité de développement avec création d'une terrasse
- ? Fermeture le lundi et le dimanche après-midi
- ? 5 semaines de Congés
- ? Idéal pour un couple ou un artisan souhaitant s'installer

Affaire entièrement rénovée en 2024 ,le matériel est récent, potentiel de développement et cadre de vie agréable !

Éléments chiffrés :

CA 406 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **309 160 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

