

Autres commerces spécialisés, 135 m2, Verfeil (31590)

Annonce **C1376802** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

Vente Droit au bail local commercial - magasin de 135 m2 en plein centre Verfeil!
Idéal pour une activité de Traiteur - Boucherie - Charcuterie (autres activités à étudier).

Le local est distribué comme tel:

- au rez de rue le magasin de 28 m2 dispose d'une belle vitrine, de la clim, d'une chambre froide de 4,5 m2 d'un espace arrière boutique (Labo). Un autre accès indépendant donne accès directement à la seconde chambre froide avec porte viande de 4,5 m2 et à ce dernier Labo. L'ensemble est communiquant et dispose d'évacuations d'eau au sol par siphons encastrés, etc...
- en sous-sol, accessible depuis la boutique, un espace de travail de plus 70 m2 avec évacuation d'eau par siphon au sol accueillant une cuisine de 31 m2 avec hotte professionnel et fenêtres (sortie en toiture aux normes), des espaces de stockage et de travail d'environ 40m2 ainsi qu'une cave sur terre battue de près de 50m2!

Certains matériels pourront être céder en supplément tel que des armoires frigo, piano gaz, tables inox, four, cellule de refroidissement, etc...

Me contacter pour plus de renseignement!

Surface commerciale : 135 m²

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **27 000 €**

Localisation

Localisation : **Verfeil (31590), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Verfeil : **5 200 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.