Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux professionnels de 70 m² avec parking, Limonest (69760)

Annonce **C1376790** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

Bureaux à louer Limonest (69), bureaux au 1er étage avec ascenseur de 70 m² environ.
Situés au cœur du Techlid, les bureaux bénéficient d'accès faciles et tout est à proximité : restaurants, commerces, etc.
Agencés en 6 bureaux actuellement, possibilité de réagencer si besoin. L'ensemble est en bon état et très lumineux, car en angle et complètement vitré.
Les cloisons sont également toutes vitrées pour laisser passer la lumière.
Les bureaux sont bien sûr climatisés.
Sanitaires sur le palier.
Important : vous aurez la possibilité de disposer, pour 200 € HT/mois charges comprises, en sus du loyer, d'une place de parking au pied de l'immeuble et d'un stationnement en sous-sol fermé et sécurisé.
Loyer : 990 € HT/mois, charges comprises.
Plus d'informations sur demande.
Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1 920,00 €.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 70 m²

Loyer mensuel : 990 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Limonest (69760), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1376790/13.jpg