Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide 40 couverts avec terrasse, Lyon 7ème (69007)

Annonce **C1376771** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

A vendre : un fonds de commerce de restauration rapide sur place et à emporter à Lyon 7.

Situé avenue Berthelot, sur un axe commerçant bénéficiant d'un flux piéton régulier et d'une bonne accessibilité grâce aux transports en commun, cet établissement profite d'un environnement dynamique à proximité des commerces, des services et des pôles de vie du quartier
D'une superficie totale de 120 m2 mezzanine comprise, ce restaurant offre un cadre moderne, convivial et fonctionnel, idéal pour poursuivre une activité existante ou développer un nouveau concept de restauration rapide.

Au rez-de-chaussée, vous disposez d'un espace de vente accueillant avec une dizaine de places assises, une borne de commande et une cuisine professionnelle entièrement équipée, prête à l'emploi
La mezzanine propose 40 places assises supplémentaires, permettant d'accueillir la clientèle sur place tout en développant la vente à emporter.

L'établissement dispose également d'une gaine d'extraction de 300 mm de diamètre, d'une climatisation réversible et d'une petite terrasse à l'arrière.

Une possibilité de terrasse complémentaire côté rue peut être étudiée, sous réserve des autorisations administratives nécessaires.

L'emplacement sur l'avenue Berthelot, dans le secteur de Jean Macé, constitue un atout pour capter une clientèle de proximité, les actifs, les étudiants et les passants, avec une desserte en transports en commun facilitant l'accès à l'établissement.

Affaire clé en main adaptée à un professionnel de la restauration ou à un entrepreneur souhaitant s'installer dans un secteur urbain vivant et développer une activité de restauration rapide sur place et à emporter.

Prix de cession du fonds de commerce : 154 000 euros FAI

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.