

Bar, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse sur un secteur touristique et commerçant, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1376762** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : Cession d'un fonds de commerce de restauration avec Licence IV bénéficiant d'un emplacement de premier ordre au cœur d'un secteur touristique et commerçant très recherché.

Restaurant développant environ 190 m2 de plain-pied offrant une capacité d'accueil d'environ 70 couverts en intérieur, répartis en plusieurs espaces de restauration. Terrasse extérieure d'environ 40 m2 permettant d'accueillir 30 couverts supplémentaires.

L'établissement dispose d'une cuisine professionnelle avec arrière-cuisine d'environ 53 m2, de sanitaires clientèle, de vestiaires et sanitaires du personnel ainsi que d'une cave en sous-sol. Capacité totale d'environ 110 couverts.

Activités autorisées au bail : Café - bar - restaurant.

Licence IV comprise dans la cession.

Prix de vente à 350000 € (les honoraires à la charge du vendeur).

Dossier complet après échange et étude du projet.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.