

Crêperie, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans une commune attractive, en Vendée (85)

Annonce **C1376746** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : Au cœur d'une commune littorale très attractive de la Côte de Lumière, à vendre un fonds de commerce de restaurant - crêperie bénéficiant d'un emplacement privilégié avec une vue mer imprenable.

Une affaire très bien située, qui séduit aussi bien la clientèle locale que les vacanciers.

Les atouts de l'établissement :

- Une salle lumineuse de 60 couverts équipée de grandes vitrines, permettant à chaque client de profiter de la vue mer, quelle que soit la saison.
- Une terrasse de 78 places assises. Spacieuse et face à la mer, elle offre le même panorama et constitue un véritable atout dès les beaux jours.
- Une capacité totale de 138 places.
- Un volume d'accueil confortable, avec une exploitation possible en toute saison.
- Une clientèle fidèle et diversifiée.
- Une clientèle locale présente toute l'année, gage de stabilité.
- Une clientèle touristique nombreuse en saison.
- Une belle fréquentation, confirmée par les résultats.

CA HT > à 800 000,00 €.

Les murs peuvent être achetés avec le fonds de commerce, ce qui permet de sécuriser l'investissement et de constituer un patrimoine immobilier.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **78**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **770 780 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.