Image not found
https://www.place-des-commerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur dans une commune dynamique, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1376745** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

Loire atlantique (44) : Dans une commune très recherchée du sud Loire, à vendre le fonds de commerce d'une belle boucherie, charcuterie, traiteur bénéficiant d'une belle implantation, au cœur d'un environnement commerçant et dynamique.

L'établissement est réputé pour la qualité de ses produits et dispose d'une clientèle fidèle et régulière.

- Locaux spacieux, bien entretenus et parfaitement adaptés à l'activité.
- Laboratoire, chambre froide, vitrines réfrigérées et matériel professionnel complet.
- Fermeture confortable : 1 jour ½ par semaine et 4 semaines de congés annuels.
- Chiffre d'affaires HT supérieur à 900 000 €.
- Activité régulière et belle rentabilité.
- Logement de 3 chambres à l'étage, actuellement inoccupé.
- Loyer attractif : 17 300 € HT / an pour l'ensemble.

Une activité traiteur déjà présente offre également des possibilités de développement, notamment autour de l'événementiel, des plats préparés ou encore des collectivités.

Une affaire saine et reconnue, idéale pour un professionnel souhaitant s'appuyer sur une clientèle fidélisée et un outil de travail complet, avec des axes de développement à exploiter.

Loyer annuel : 17 300 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**284 240 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.