Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie, Restaurant dans le Finistère (29)

Annonce **C1376728** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

Située au cœur d'un quartier dynamique, cette crêperie-restaurant bénéficie d'un emplacement privilégié au sein d'un environnement commerçant et résidentiel, offrant une belle visibilité et une accessibilité facilitée par les transports en commun.

À proximité d'un important pôle universitaire, d'équipements sportifs et de nombreux commerces, l'établissement profite d'un bassin de clientèle varié composé d'habitants, d'étudiants et d'actifs du secteur.

L'établissement propose une offre de restauration diversifiée, associant crêpes et galettes traditionnelles, plats chauds et menu ouvrier, permettant de répondre aux attentes d'une clientèle régulière, notamment sur le service du midi.

Les atouts de cette affaire :Emplacement au cœur d'un quartier vivant et commerçant.

Clientèle potentielle diversifiée et environnement résidentiel important.

Espaces d'accueil récemment rénovés.

Façade en très bon état général.

Offre de restauration adaptée à différents profils de clientèle.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux et le fonds de commerce.

Cette affaire présente un réel intérêt pour un professionnel de la restauration souhaitant reprendre un établissement existant, avec la possibilité de devenir propriétaire de ses murs.

Cession motivée par un départ à la retraite.

Une belle opportunité à découvrir pour concrétiser votre projet professionnel.

Loyer mensuel : 1 250 €

Éléments chiffrés :

EBE	44 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**115 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.