

Tabac en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1376719** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

A vendre, tabac bénéficiant d'un emplacement no1, offrant une excellente visibilité et un flux de clientèle régulier.

Cette affaire, exploitée sans salarié, constitue une opportunité idéale pour un couple ou un exploitant souhaitant développer son activité tout en conservant une belle qualité de vie.

Vous profiterez d'un stationnement facile à proximité immédiate, un véritable atout pour la clientèle.

L'établissement est actuellement fermé 1 jour et demi par semaine et bénéficie de 3 semaines de congés annuels.

Une affaire saine, bien implantée sur son secteur, à découvrir sans tarder.

Loyer mensuel : 1 232 €

Éléments chiffrés :

EBE	102 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **328 800 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.