Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 45 couverts, Rennes (35000)

Annonce **C1376718** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

A vendre, restaurant idéalement situé en plein cœur d'une commune dynamique de la métropole rennaise.

L'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique en centre-ville, offrant une excellente visibilité et un flux régulier de clientèle locale et de passage.

Vous profiterez d'une capacité de 45 couverts à l'intérieur et de 50 places en terrasse.

Une licence IV peut vous permettre de développer l'activité.

Cette affaire constitue une opportunité idéale pour un professionnel de la restauration souhaitant s'installer dans un environnement commercial dynamique, à proximité immédiate de Rennes.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **45**

Loyer mensuel : 2 092 €

Éléments chiffrés :

EBE	66 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**224 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.