

## Sandwicherie / Snack, Tabac dans l' Indre et Loire (37)

Annonce **C1376713** postée le **30/octobre/2026**

### Description de l'activité

---

Un grand établissement à la vue incomparable.

Ville de 8000 habitants dans l'Indre et Loire.

Affaire à tenir à deux.

Beaux volumes.

Une cuisine avec extraction à remettre aux normes pour exploitation future en snacking avec 90 places intérieures et 40 places extérieures en optimisant.

Proches école supérieures, camping.

Loire à Vélo Facilité de parking.

Loyer 11040€/an.

CA 2025 170 000€ (PMU depuis 2026) EBER 62 000€.

Vente cause santé.

**Loyer annuel : 11 040 €**

#### Éléments chiffrés :

|     |           |
|-----|-----------|
| CA  | 170 000 € |
| EBE | 62 000 €  |

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **211 680 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Indre et Loire, Centre-Val de Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**