

Vin et spiritueux, 97 m2 en Charente Maritime (17)

Annonce **C1376711** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

Idéalement situé aux portes de La Rochelle, ce local de 97m2 actuellement exploité en cave à vin avec un espace dégustation peut également être utilisé pour y implanter une épicerie fine.

Une grande vitrine donne une visibilité certaine sur cet établissement situé dans une zone très fréquentée car à la fois commerciale et artisanale.

Il bénéficie en plus d'un grand parking gratuit.

Surface commerciale : 97 m²

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	4 000 €
-----	---------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **80 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.