Image not found
https://www.place-des-commerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Traiteur du midi 30 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17)

Annonce **C1376710** postée le **30/octobre/2026**

Description de l'activité

Venez découvrir cet établissement situé aux portes de La Rochelle dans un quartier principalement résidentielle mais avec également des entreprises implantées.

Cet établissement peut être exploité en restaurant traditionnel ou autre avec ses 30 places intérieurs et sa terrasse de 20 places.

Elle est équipée d'une grande cuisine possédant tout le matériel nécessaire à son exploitation.

De par sa superficie, la cuisine peut également être utilisée comme laboratoire pour une activité de traiteur.

Sa localisation permet d'envisager un restaurant du midi sur place ou à emporter et également le soir pour les habitants des résidences alentours.

Affaire idéale pour un couple ou toute personne cherchant une première affaire alliant vie professionnelle/vie familiale.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 18 600 €

Éléments chiffrés :

EBE	8 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**85 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.