Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 1166 m2, Lécousse (35133)

Annonce **C1376658** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

FAR Immobilier vous propose de découvrir ce spacieux local commercial d'une surface totale de 1 166 m2, idéal pour une activité artisanale, industrielle ou commerciale.Il est possible de diviser les locaux afin de répondre à différents besoins.L'actuelle toiture en fibro-ciment sera totalement remplacée avant la vente par du bac acier.Il dispose d'une vitrine avec porte d'entrée ainsi que d'une porte sectionnelle de 4 m x 3 m. Possibilité de louer l'ensemble à 3 000 EUR HT / mois.2.16.1.2

Surface commerciale : 1 166 m²

Surface totale : 1 166 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**477 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**450 000 €**
Montant honoraires :	**6 %**

Localisation

Localisation : **Lécousse (35133), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lécousse : **3 064 (sos villages)**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1376658/0.jpg