Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local commercial , 22 m2, Bayonne (64100)

Annonce **C1376657** postée le **29/octobre/2026**

## Description de l'activité

CESSION DE DROIT AU BAIL pour ce local d'environ 22 m2, en parfait état. Petite réserve et VMC.Bail 3/6/9 tout commerce sauf nuisance., soit 650 € par mois. Pas de charge, non assujetti à TVA. Taxe foncière à la charge du bailleur.Prix de cession : 36 000 € FAI. Nos honoraires sont à la charge de l'acquéreur et disponibles sur www.64commerce.com

**Surface commerciale :** 22 m²

**Surface totale :** 22 m²

**Loyer annuel :** 650 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | droit au bail |
| Prix : | **36 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**