Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Tabac, Presse, Laverie, PMU, Loto, 50 m2 dans un quartier résidentiel et actif,, Altkirch (68130)

Annonce **C1376647** postée le **29/octobre/2026**

## Description de l'activité

Haut-Rhin - Altkirch (68130) : A vendre un tabac, presse, PMU, FDJ, laverie implanté au cœur d'un quartier résidentiel et actif. Il bénéficie d'une belle visibilité, d'une fréquentation locale régulière et d'un stationnement pratique à proximité.

L'activité est actuellement tenue par une seule personne, ce qui en fait un modèle économique rentable et simple à piloter.

La surface commerciale est confortable et optimisée pour l'accueil du public comme pour le développement d'activités complémentaires.

Le commerce est équipé de tout le nécessaire : Mobilier, caisse, borne FDJ, présentoirs presse. La sécurité est renforcée grâce à un système complet comprenant alarme, vidéosurveillance et rideaux métalliques. La laverie accolée au point de vente est un réel atout. Celle-ci a été récemment optimisée pour le paiement par carte bancaire et nécessite un minimum d'entretien.

Le fonds présente un réel potentiel de développement.

L'aménagement des horaires d'ouverture permettrait de capter une clientèle plus large, tandis qu'une extension de l'offre pourrait inclure une activité d'épicerie de dépannage.

Les ventes de produits vape ou CBD, de la papeterie ou des objets du quotidien sont aussi à développer.

**Surface commerciale :** 50 m²

**Surface totale :** 50 m²

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 143 000 € |

## Informations sur la cession

Prix de cession : **112 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

## Localisation

Localisation : **Altkirch (68130), Haut-Rhin, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Altkirch : **5 947 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**