Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant routier Licence IV de 200 couverts avec terrasse sur un axe fréquenté, dans le Morbihan (56)

Annonce **C1376626** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Morbihan (56) : Bénéficiant d'un emplacement de premier choix, à la sortie d'une voie rapide, à vendre un restaurant routier disposant de nombreux atouts pour séduire les professionnels de la restauration.

L'établissement propose une capacité totale de 200 couverts, un bar avec Licence IV, ainsi qu'une belle terrasse.

Il bénéficie également d'un vaste parking adapté aux poids lourds et aux véhicules de chantier, un véritable avantage pour accueillir une clientèle professionnelle.

Des bornes de recharge électrique sont également mises à disposition des clients.

A l'étage, se trouve un appartement ainsi que des bureaux, offrant des possibilités complémentaires d'exploitation.

Les points forts : - Emplacement stratégique en sortie de voie rapide.
- Capacité de 200 couverts.

- Bar avec Licence IV.

- Terrasse.
- Grand parking pour poids lourds et véhicules de chantier.
- Bornes de recharge électrique.
- Appartement et bureaux à l'étage.

Un établissement aux nombreux atouts, idéal pour un professionnel souhaitant développer une activité de restauration sur un axe de passage.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **200**

Surface commerciale : 550 m²

Surface totale : 550 m²

Points fort :
Les points forts :

- Emplacement stratégique en sortie de voie rapide.
- Capacité de 200 couverts.
- Bar avec Licence IV.
- Terrasse.
- Grand parking pour poids lourds et véhicules de chantier.
- Bornes de recharge électrique.
- Appartement et bureaux à l'étage.
- Les murs sont également à la vente au prix de 700 000 € net vendeur.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **448 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.