Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial Bureaux / Locaux professionnels, 612 m2, Vichy (03200)

Annonce **C1376625** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

A vendre au coeur du centre-ville, secteur du Triangle d'Or de Vichy, à proximité du Parc des Sources, très bel immeuble en monopropriété, classé remarquable, de style Napoléon III, développant environ 612 m2 sur trois niveaux, avec environ 319 m2 en rez--de-chaussée, 214 m2 au 1er étage et 79 m2 en sous-sol.

Ce bien dispose de deux escaliers, quatre WC et l'emplacement prévu pour un ascenseur destiné aux personnes à mobilité réduite. Chauffage électrique, climatisation simple flux, fenêtres double vitrage, vitrines blindées, grille métallique.

Ce produit offre une occasion unique de concrétiser un projet à votre image.

Il sera vendu libre de toute occupation.

Surface commerciale : 612 m²

Points fort :
A vendre au coeur du centre-ville, secteur du Triangle d'Or de Vichy, à proximité du Parc des Sources, très bel immeuble en monopropriété, classé remarquable, de style Napoléon III, développant environ 612 m2 sur trois niveaux, avec environ 319 m2 en rez--de-chaussée, 214 m2 au 1er étage et 79 m2 en sous-sol.

Ce bien dispose de deux escaliers, quatre WC et l'emplacement prévu pour un ascenseur destiné aux personnes à mobilité réduite, chauffage électrique, climatisation simple flux, fenêtres double vitrage, vitrines blindées, grille métallique.

Ce produit offre une occasion unique de concrétiser un projet à votre image.

Il sera vendu libre de toute occupation.

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 398 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.